

Uchwała Nr LXXXV/1898/2023  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 26 września 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej przy  
ul. Mikołajczyka w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości, oznaczonej jako część działki nr 1303/4 obr. 213 o pow. 23 m<sup>2</sup> obj. KW RZ1Z/00051813/0 położonej przy ul. Mikołajczyka w Rzeszowie, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

## U Z A S A D N I E N I E

do uchwały Rady Miasta Rzeszowa w sprawie wyrażenia zgody  
na wydzierżawienie nieruchomości położonej przy  
ul. Mikołajczyka w Rzeszowie

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętej treścią niniejszej uchwały. Działka nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego

Na wnioskowany teren była zawarta umowa dzierżawy, a obecny użytkownik wystąpił o jej przedłużenie. Przedmiotowy teren zabudowany jest garażem murowanym stanowiącym własność prywatną.

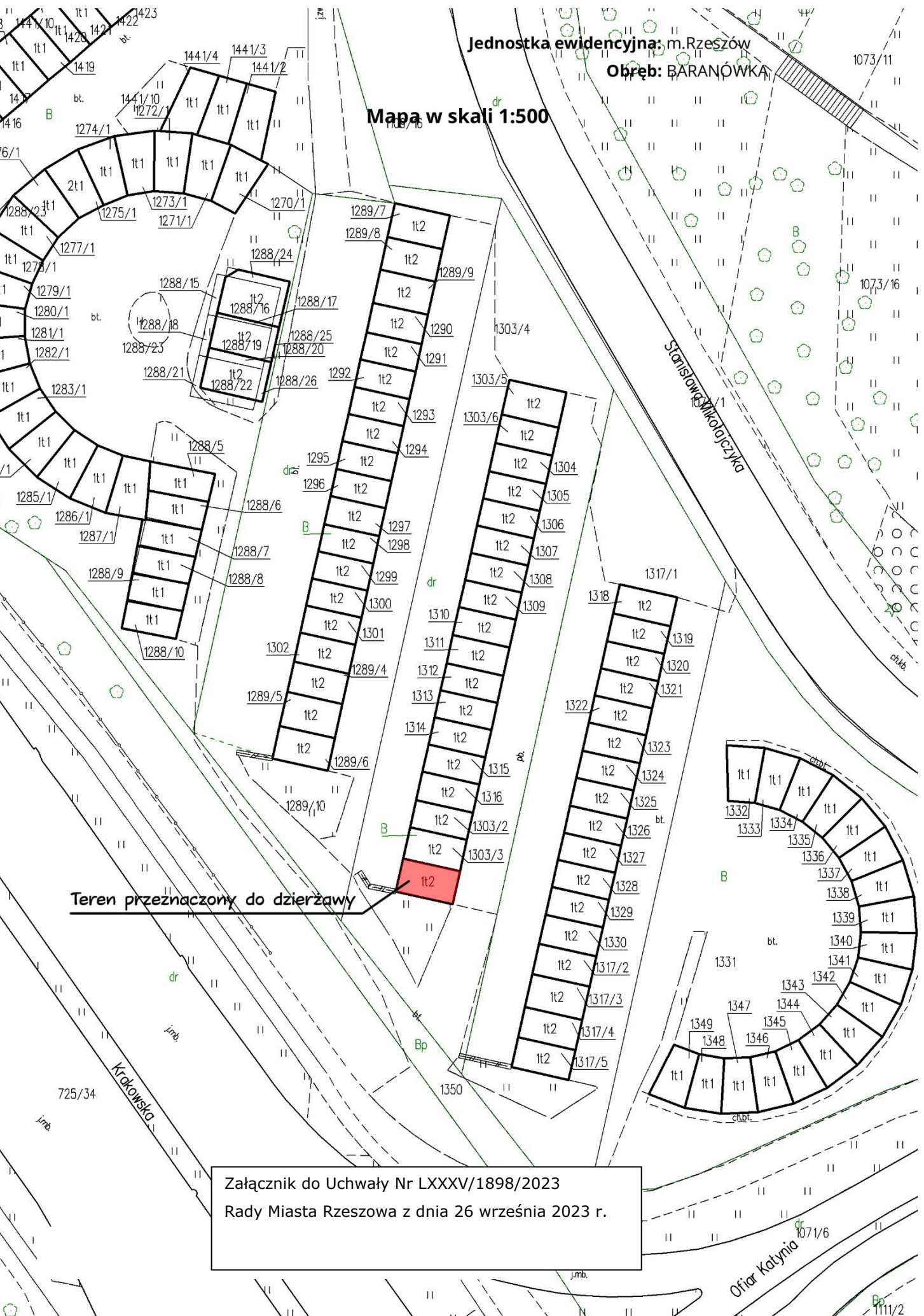
Zgodnie w art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy o samorządzie gminnym, zawarcie umowy z dotychczasowym dzierżawcą na następny okres wymaga zgody rady gminy.

W związku z powyższym proponuje się wydzierżawić część działki nr 1303/4 na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej.

Jednostka ewidencyjna: m. Rzeszów

Obręb: BARANÓWKA

Mapa w skali 1:500



Teren przeznaczony do dzierżawy

Załącznik do Uchwały Nr LXXXV/1898/2023  
Rady Miasta Rzeszowa z dnia 26 września 2023 r.